



Generali Pojišťovna a.s.  
 generální ředitelství  
 Bělehradská 132  
 120 84 Praha 2  
 Česká republika

## DODATEK Č. 1 K POJISTNÉ SMLouvĚ Č. 2145335531

### Generali Pojišťovna a.s.

Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČO: 61859869  
 zastoupená Ing. Jitkou Vorlíčkovou, upisovatelem, Korporátní a průmyslové pojištění  
 a Bc. Alenou Rouskovou, upisovatelem, Korporátní a průmyslové pojištění  
 Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2866  
 a je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS.  
 (dále jen "pojistitel")

a

### Společenství vlastníků jednotek domu Lazecká 458/24, 459/26, 460/28, Olomouc

Lazecká 458/24, 779 00 Olomouc - Lazce, Česká republika, IČO: 28620224  
 zastoupená Jiřím Vrtalem, pověřeným vlastníkem  
 Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka S10380  
 (dále jen „pojistník“)

uzavírají tento dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 2145335531.

- I. Na základě tohoto dodatku se mění spoluúčast u pojištění odpovědnosti u připojištění dle DPP O 24 – Společenství vlastníků jednotek a navyšuje se obchodní sleva. Vzhledem k těmto skutečnostem se následující články pojistné smlouvy nahrazují takto:

## POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

### Pojistné nebezpečí, pojistná událost

Pojištění se podle této smlouvy sjednává pro případ povinnosti pojištěného k náhradě škody nebo jiné újmy způsobené poškozenému. Pojištění se vztahuje pouze na povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, pokud byla způsobena jiným konáním nebo opomenutím nebo protiprávním stavem v důsledku činnosti nebo právního vztahu pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě, a k nimž je na základě platných právních předpisů oprávněn.

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, je-li zároveň spojen se vznikem povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění.

### Rozsah pojištění

Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01, Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/01, doplňkovými pojistnými podmínkami: Věci třetích osob (DPP O 03), Křížová odpovědnost (DPP O 09), Společenství vlastníků jednotek (DPP O 24), zákonem č. 89/2014 Sb., občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.

Základní rozsah pojištění je vymezen čl. 3 ZPP O 2014/01.

Rozšíření základního věcného rozsahu pojištění dle čl. 4 ZPP O 2014/01 je sjednáno pro tato pojistná nebezpečí:

- a) Škoda nebo jiná újma z vlastnických a nájemních vztahů
- b) Regresní náhrady ze zdravotního nebo nemocenského pojištění

c) Čistě finanční škoda

Odchylně od čl. 4 ZPP O 2014/01 se tímto nesjednává rozšíření základního věcného rozsahu pojištění pro tato pojistná nebezpečí:

- a) Škoda nebo jiná újma způsobená vadou výrobku

**Pojištěný předmět činnosti**

Výkon vlastnických, nájemních a obdobných vztahů vč. pronájmu objektů, ke kterému je pojištěný oprávněn a nevyžaduje zvláštní oprávnění nebo povolení.

**Místo pojištění**

Lazecká 458/24, 459/26, 460/28, 779 00 Olomouc

**Časový rozsah pojištění**

V souladu s čl. 3, odst. 2 ZPP O 2014/01 se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného k náhradě škody nebo jiné újmy, pokud za ni odpovídá v důsledku příčiny vzniku škody nebo jiné újmy z doby trvání pojištění sjednané dle této pojistné smlouvy.

Škoda nebo jiná újma, ke které dojde v době trvání pojištění, na základě příčiny vzniku škody nebo jiné újmy z doby před uzavřením pojistné smlouvy je pojištěním kryta pouze tehdy, pokud pojištěnému tato příčina v době uzavření pojistné smlouvy nemohla být známa.

**Limit pojistného plnění, spoluúčast**

**Základní rozsah pojištění** dle ZPP O 2014/01

Limit pojistného plnění:

5 000 000,- Kč

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události:

5 000,- Kč

**Rozšíření základního věcného rozšíření** pojištění se sjednává s následujícími sublimity a spoluúčastmi. Není-li uvedeno jinak, limit pojistného plnění sjednaný pro základní rozsah pojištění vč. výše spoluúčasti pojištěného na každé pojistné události se vztahuje také na rozšíření základního věcného rozšíření pojištění, není-li níže sjednáno jinak.

- a) Sublimit pro škodu nebo jinou újmu z vlastnických a nájemních vztahů (dle čl. 4, odst. 1 ZPP O 2014/01): 5 000 000,- Kč
- b) Sublimit pro regresní náhrady ze zdravotního nebo nemocenského pojištění (dle čl. 4, odst. 3 ZPP O 2014/01): 5 000 000,- Kč
- c) Sublimit pro čistě finanční škodu (dle čl. 4, odst. 4. ZPP O 2014/01): 5 000 000,- Kč

DPP O 03 - Věci třetích osob

Sublimit:

1 000 000,- Kč

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události:

10 %, min. 2 000,- Kč

DPP O 09 – Křížová odpovědnost

Sublimit:

5 000 000,- Kč

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události:

5 000,- Kč

DPP O 24 – Společenství vlastníků jednotek

Sublimit:

1 000 000,- Kč

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události:

5 000,- Kč

**Celkový limit pojistného plnění**

V souladu s čl. 13, odst. 3. VPP O 2014/01 celkové plnění pojistitele ze všech pojistných událostí, včetně nákladů právního zastoupení v jednom ročním pojistném období nepřesáhne dvojnásobek limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění.

### Pojistné a úhrada pojistného

Pojistné je stanoveno na základě pojistné částky budovy a limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti z výkonu vlastnických vztahů k objektu. V případě změny pojistné částky budovy bude aktualizovaná výše pojistného pro příští pojistné období.

Pojistná částka budovy: 85 340 000,- Kč

Roční pojistné za pojištění odpovědnosti činí: 11 883,- Kč

### REKAPITULACE POJISTNÝCH NEBEZPEČÍ A POJISTNÉHO

Pojistné nebezpečí	Pojistné
Sdružený živel	39 451,- Kč
Vandalismus	2 625,- Kč
Krádež vloupáním, loupež	1 600,- Kč
Rozbití skla	1 200,- Kč
Pojištění odpovědnosti	11 883,- Kč
	Celkové roční pojistné: 56 759,- Kč
	Obchodní sleva (40%): 22 704,- Kč
	<b>CELKOVÉ ROČNÍ POJISTNÉ PO SLEVĚ: 34 055,- Kč</b>

### SPLATNOST POJISTNÉHO A ZPŮSOB PLACENÍ

Pojistné za pojistný rok činí **34 055,- Kč** a bude placeno vždy k 19. 5. každého roku.

Platba bude prováděna na účet pojistitele.

- II. Ostatní články pojistné smlouvy se nemění.
- III. Tento dodatek vstupuje v účinnost dne 19. 5. 2016 a v platnost dnem podpisu obou smluvních stran (pojistitele a pojistníka).
- IV. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech exemplářích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom a jeden obdrží zplnomocněný makléř.

V Praze, dne 22. 3. 2016

za pojistitele

Generální Pojišťovna a.s. A452



generální ředitelství  
Bělehradská 132, 120 84 Praha 2

Ing. Jitka Vorličová, Bc. Alena Rousková  
Korporátní a průmyslové pojištění

V Olomouci, dne 6. 4. 2016  
za pojistníka  
Společenství vlastníků jednotek domu  
Lazecká 458/24, 459/26, 460/28, Olomouc

Jiří Vrtal

Pojistnou smlouvu vystavila: Bc. Alena Rousková, upisovatel